

(Rif. Segni) Rustico/Casale in VENDITA a Marciana Marina

<http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=61>

In zona collinare , sopra Marciana Marina, si vende progetto di azienda agricola con 35.000 mq di terreno, in buona parte terrazzati e già puliti, ad oggi ci sono circa 110 olivi già in produzione e 1 ettaro a vigna (aleatico, san giovese ed ansonica) entreranno in produzione già il prossimo anno. Al momento la strada carrabile per arrivare alla proprietà è di circa 4 km da Marciana Marina ma sarà possibile realizzare un'altra strada che accorcia la distanza dal paese a 1,5 km. Unitamente alla proprietà si vende progetto approvato per la realizzazione delle cantine per circa 140 mq e della abitazione al primo piano (come da redering) di circa 100 mq. La trattativa risulta seriamente interessante, contattateci per maggiori informazioni

rif. Segni

Locali: 0

Bagni: 0

Mq: 240

Box: nessuno

Balcone:

Giardino: privato

Piano: su più livelli

Riscaldamento: non indicato

Stato: non indicato

Stato al rogito: libero

Classe energetica: Esente

Indice IPE: kWh/m2a

