Agenzia Immobiliare
Brauntour
di Luciano Puppo
www.elbaimmobiliarepuppo.it

(Rif. iera) Appartamento in VENDITA a Poggio (Marciana)

http://www.elbaimmobiliarepuppo.it/immobile-elba.php?id=65

In collina, poco prima di arrivare al paesino di Poggio, 3,5 km dalle spiagge di Marciana Marina, vendiamo caratteristico monolocale con soppalco.All'interno di un parco di 5000 mq con la tipica vegetazione mediterranea, con ampio giardino curato e piscina, al primo piano della casa principale, villa ottocentesca che è stata protagonista degli albori del turismo elbano ospitando l'albergo Villa Napoleone fino agli anni 70, disponiamo di un monolocale con soppalco e terrazza di 35 mq con vista sul paesino di Poggio..Soggiorno con affaccio sul paese di Poggio e sul Monte Capanne, zona pranzo, divano relax ed angolo cottura, piccolo ripostiglio, al primo piano camera con letto matrimoniale e due letti singoli ,comodo bagno completo di doccia con box. Assieme all'appartamento completamente arredato viene venduto un posto auto assegnato ed i millesimi indivisi del giardino, del parco e della piscina .La richiesta di euro 145.000,00 trattabili.

rif. iera
Locali: 2
Bagni: 1
Mq: 30
Box: posto auto
Balcone:
Giardino: comune
Piano: 1
Riscaldamento: non indicato
Stato: abitabile
Stato al rogito: libero
Classe energetica: In fase di richiesta
Indice IPE: kWh/m2a

Marciana Marina - Isola d'Elba - Tel +39 0565.996873 - Fax +39 0565.996824